

**ZARZĄDZENIE NR 103/24**  
**BURMISTRZA DUKLI**

z dnia 14 czerwca 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości komunalnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 11a ust. 3 i art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zmianami), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zmianami) oraz uchwały Nr XXX/190/05 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11 marca 2005 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata na terenie Gminy Dukla (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego Nr 47, poz. 545 oraz z 2011 r. Nr 170, poz. 2458), Burmistrz Dukli zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza do oddania w dzierżawę nieruchomości komunalne Gminy Dukla, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni: na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dukli i w miejscowości w której położona jest nieruchomość oraz na stronie internetowej Gminy Dukla.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza Sekretarzowi Gminy Dukla.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

**Krystyna Andruch**

Załącznik do zarządzenia Nr 103/24

Burmistrza Dukli

z dnia 14 czerwca 2024 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia	Położenie i opis	Księga Wieczysta	Cel dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wpłaty czynszu	Termin zawarcia umowy
1.	469/2	0,816 ha	Wietrzno teren niezabudowany, użytek pastwisko	KS1K/00064054/2	zagospodarowanie rolnicze	25,20 zł rocznie	do 30 czerwca każdego roku	czas nieokreślony
3.	6/303	14 m2	Dukla teren niezabudowany, użytek -tereny komunikacyjne	KS1K/00048927/5	działalność handlowa (sprzedaż zniczy, kwiatów)	420,00 zł + podatek VAT od towarów i usług 23% (czynsz za okres 6 miesięcy od lipca do grudnia b.r.)	do 30 września 2024 roku	do 31 grudnia 2024 r.

Począwszy od 2025 r. czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.